

CỤC THADS THÀNH PHỐ HÀ NỘI
CHI CỤC THADS HUYỆN THẠCH THẮT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thạch Thất, ngày 04 tháng 6 năm 2018

Số: 805 /TB-THADS
CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 5159 /CV
Ngày: 04 tháng 6 năm 2018

THÔNG BÁO

Về lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên để đảm bảo thi hành án

Căn cứ Bản án số: 04/2017/KDTM-ST ngày 18 tháng 01 năm 2017;
Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 04/2017/QĐ-SCBSBA ngày 24/3/2017
của TAND huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 73/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 10
năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài
sản gắn liền với đất số 74/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 4 năm 2018 của Chi
cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: H.218/18/SaigonPA/HS và số:
H.219/18/SaigonPA/HS ngày 28/5/2018 của Công ty thẩm định giá Sài Gòn.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo công khai về việc
lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ. Cụ thể như sau

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự
huyện Thạch Thất (Địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố
Hà Nội).

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 335, tờ bản
đồ số 05, diện tích 172 m² tại cụm 2, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, Hà Nội,
đã được Ủy ban nhân dân huyện Thạch Thất cấp giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất số AB 502545, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H
01147/QSDĐ/695/QĐ-UB, cấp ngày 19/6/2006 cho ông Chu Văn Thịnh, ngày
18/7/2007 hộ ông Chu Văn Dụng nhận cho tặng quyền sử dụng đất theo hợp
đồng tặng cho số 56/HĐTC ngày 13/7/2007.

- Quyền sử dụng đất của thửa đất số 629, tờ bản đồ số 5, diện tích 67 m²
tại thôn 2, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, Hà Nội, đã được Ủy ban nhân dân
huyện Thạch Thất cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 051039, vào
sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H 02531/QSDĐ/1603/QĐ-UB,
cấp ngày 3/7/2008 cho ông Chu Văn Dụng.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 335, tờ bản
đồ số 05, diện tích 172 m² tại cụm 2, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, Hà Nội,
có giá khởi điểm là: 307.150.000đ (Ba trăm linh bảy triệu, một trăm năm mươi
nghìn đồng).

- Quyền sử dụng đất của thửa đất số 629, tờ bản đồ số 5, diện tích 67 m² tại thôn 2, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, Hà Nội, có giá khởi điểm là: 385.317.000đ (Ba trăm tám mươi lăm triệu, ba trăm mười bảy nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Các tổ chức đấu giá tham gia phải đảm bảo các tiêu chí sau:

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

Có phương án đấu giá khả thi;

Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phải phù hợp;

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố;

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Từ ngày 04/6/2018 đến hết ngày 06/6/2018 (vào giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia: Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất (Địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội).

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử CTHADS TP. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Chiến